**Contrat de bail pour appartements de vacances meublés / maisons de vacances meublées à usage privé (3 mois max.)
valable sans signature**

**Données sur les parties contractantes

Bailleur** Nom/prénom

 Adresse

 NPA/localité

 Téléphone

 Portable

 Fax

 E-mail

**Locataire\*** Nom/prénom\*

 Adresse\*

 NPA/localité\*

 Pays\*

 Téléphone\*

 Portable\*

 E-mail\*

 Nombre total de personnes\*

 Dont enfants de moins de 16 ans\*
 **Compagnons/compagnes de voyage\*** voir chiffre 1 des Conditions contractuelles générales

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nom\*** | **Prénom\*** | **Date de naissance\*** | **Nationalité\*** |
|       |       |       |       |
|       |       |       |       |
|       |       |       |       |
|       |       |       |       |

**\*Indications obligatoires**

**Bien loué**

 Rue

 Localité

 Téléphone

 La « Description du bien loué » annexée fait partie intégrante du présent contrat. Les descriptions générales des infrastructures ou aménagements touristiques tels que piscines, installations sportives, courts de tennis, transports publics, remontées mécaniques, pistes, heures d’ouverture des commerces, etc. sont uniquement fournies à titre indicatif et sans engagement. [Cette description doit aussi mentionner les prestations comprises dans le loyer.]

**Gardien des clés** Représentant du bailleur sur place

 Nom

 Adresse

 Téléphone

 Portable

**Durée de la location** Début de la location le       à      heures

 Fin de la location le       à       heurs

 Remise du bien par le bailleur/gardien des clés après accord.

**Loyer** CHF

 [ ]  par jour [ ]  par semaine [ ]  pour toute la durée de la location

 Acompte de CHF       d’ici le

 Solde de CHF       d’ici le

 Caution de CHF       d’ici le

**Charges** Ne sont pas comprises dans le montant du loyer et doivent être réglées séparément :

 [ ]  Électricité/gaz/bois CHF       [ ]  Chauffage CHF

 [ ]  Radio/TV CHF       [ ]  Garage/parking CHF

 [ ]  Linge de lit CHF       [ ]  Linge de cuisine CHF

 [ ]  Linge de table CHF       [ ]  Nettoyage CHF

 [ ]  ..................... CHF       [ ]  ........................ CHF

 [ ]  **Taxes :** Taxe de séjour/d’hébergement,
 autres taxes

 Adulte par nuitée CHF       CHF
Enfant par nuitée CHF       CHF

 Enfant de moins de      ans CHF       CHF

 Enfant de moins de      ans CHF       CHF

**WLAN** [ ]  Utilisation du WLAN selon convention distincte, CHF
[ ]  Pas de WLAN

**Animaux domestiques** admis : [ ]  oui [ ]  non

**Autres dispositions**

[ ]  Convention complémentaire concernant l’utilisation du réseau local sans fil WLAN (annexe)

**Seul le droit suisse est applicable. Le for judiciaire exclusif est celui du lieu du bien loué. Sous réserve de toute autre disposition légale contraignante et non modifiable contractuellement.**

[ ]  Je reconnais les **Conditions contractuelles générales et la déclaration de confidentialité** [lien vers les conditions contractuelles et la déclaration de confidentialité\*] comme faisant partie intégrante du contrat. [Déposer les conditions contractuelles et les conditions relatives à la protection des données dans un fichier PDF]

**Réservation valant engagement financier**

* La déclaration de confidentialité doit être déposée séparément sur le site web sur lequel il convient d’ajouter un bouton « Déclaration de confidentialité » permettant une consultation en un seul clic depuis n’importe quelle page. Il en va de même pour les conditions contractuelles (bouton séparé « Conditions contractuelles »).