

## Einbau von Schalldämmlüftern

### Merkblatt für Eigentümer:innen und Mieter:innen

#### Vorbereitung für den Einbau

##### Zugang zu den Arbeitsflächen freihalten

Mobiliar, das bei Arbeitsbeginn nicht weggeräumt ist, kann bei den Bauarbeiten beschädigt werden.

Halten Sie bitte den Zugang zu den Arbeitsflächen frei. Für den Einbau von Schalldämmlüftern ist ein Arbeitsbereich von mindestens 1.5 m x 1.5 m erforderlich.

Für die Installation der Schalldämmlüfter müssen Stromkabel verlegt werden. Die entsprechenden Bereiche bis zum Anschlusspunkt (Steckdose) sind freizuräumen.

Entfernen Sie vor Baubeginn Möbel, Pflanzen, gegebenenfalls Vorhänge, Abdeckungen und so weiter. Es ist nicht die Aufgabe der Handwerker, sich den Zugang zu den Arbeitsflächen selbst freizuräumen.

##### Zugänge freihalten

Eingänge, Korridore und Durchgänge zu den Arbeitsflächen müssen so freigeräumt sein, dass die Handwerker mit ihrem Material ungehindert durchkommen.

##### Wertsachen einschliessen

Obwohl wir bisher noch keine negativen Erfahrungen machen mussten, empfehlen wir Ihnen, Wertsachen während der Bauarbeiten einzuschliessen.

##### Gegenstände schützen

Bei den Bauarbeiten lässt sich eine gewisse Staubbildung nicht vermeiden. Wenn Sie empfindliche Gegenstände schützen wollen, decken Sie diese ab oder entfernen sie aus den Räumen.

#### Verhalten während den Arbeiten

##### Ansprechpartner für Ihre Anliegen

Hauseigentümer können sich direkt an die Ihnen zugewiesene Bauleitung wenden.

Bei Mietwohnungen und bei Stockwerkeigentum läuft die Kommunikation immer über die Verwaltung. Diese koordiniert Ihre Anliegen mit der Bauleitung.

Wir bitten Sie, den Arbeitern keine eigenen Aufträge zu erteilen.

##### Bauinstallation

Das Betreten von Fassadengerüsten ist verboten.

Das Berühren und Bedienen von Maschinen ist verboten.

Bitte weisen Sie Ihre Kinder an, sich von der Baustelle fern zu halten.

Bei Unfällen übernehmen wir keine Haftung.

##### Bauabnahme

Nach Abschluss aller Arbeiten macht die Bauleitung eine Bauabnahme. Sie erleichtern uns die Arbeit, wenn Sie sich allfällige Beanstandungen notieren und anlässlich der Abnahme diese Notizen der Bauleitung übergeben.

##### Baustellenorganisation

Die Arbeitszeiten der Handwerker sind von 07:00 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 17:00 Uhr (Änderungen vorbehalten).