

I Abend- und Wochenendvertrag Dachstock

zwischen der Gemeinde Horgen, vertreten durch die Drehscheibe, Zugerstrasse 46, 8810 Horgen, 044/718 17 71 und

| <u>Für Mieter*innen unter 18 Jahre</u> | |
|--|---------------------------------------|
| Vorname: _____ | <u>Eltern / Erziehungsberechtigte</u> |
| Nachname: _____ | Vorname: _____ |
| Alter: _____ | Nachname: _____ |
| Adresse: _____ | Adresse: _____ |
| Telefon: _____ | Telefon: _____ |

für folgende Miete:

Datum: _____ Mietbeginn: _____ Mietende: _____ Mietgrund: _____

Vertragsbestimmungen/Regeln:

- Für den oben erwähnten Anlass ist der/die Mieter*in verantwortlich und haftet für allfällige Schäden an den Räumlichkeiten und an sonstigem Eigentum der Gemeinde Horgen oder gegenüber Dritten. Die Eigentümerin Gemeinde Horgen und die Leitung der Drehscheibe lehnen jede Haftung ab, die aus diesem Anlass abgeleitet werden könnte oder im Zusammenhang steht. Sie haben entsprechende Versicherungen abzuschliessen.
- Allfällige Schäden (sofort der Drehscheibe melden) und Nachreinigung werden dem Depot abgezogen, bzw. in Rechnung gestellt.
- Die Gästezahl ist auf **maximal 15 Personen** beschränkt.
- **Mieter*innen Altersgruppe 12-18 Jahre:** Braucht Unterschrift der Erziehungsberechtigten. Die erziehungsberechtigte Person ist verantwortlich für die Vermietung.
- Auf die Nachbarschaft ist Rücksicht zu nehmen.
- Auf der Etage befinden sich weitere vermietete Räumlichkeiten. Bad und Küche werden gemeinschaftlich genutzt, weshalb eine gegenseitige Rücksichtnahme aller Mieter:innen erforderlich ist.
- Der/Die Mieter*in ist verantwortlich, dass sich die Gäste im Raum und dem dazugehörigen Areal an die Regeln halten. Wenn sich Personen ungebeten Zugang in die Räumlichkeiten verschaffen, muss umgehend die Drehscheibe informiert werden und notfalls die Polizei (117).
- Das **Konsumieren von Betäubungsmittel und Drogen** innerhalb des Raumes ist verboten.
- Der Konsum von **Alkohol** ist entsprechend den geltenden Jugendschutzbestimmungen erlaubt.
- Die Schlüssel **dürfen unter keinen Umständen** an Drittpersonen weitergegeben werden.
- Es ist verboten **im Dachstock zu übernachten!** Der Raum und das Gebäude ist von **ALLEN** spätestens um **24.00 Uhr** zu verlassen.
- Bei Nichteinhaltung des Vertrages wird das Depot nicht zurückbezahlt (**siehe Depotabzüge**).
Über weitere Konsequenzen entscheidet das Drehscheibe-Team.



- **Der/Die Mieter*in ist verantwortlich, dass die Räumlichkeiten besenrein, alle Flächen geputzt und die Mülleimer geleert sind (siehe Checkliste im Anhang). Auch auf der Terrasse darf kein Müll herumliegen.**
- **Der/Die Mieter*in nimmt Kenntnis von den Vertragsbedingungen und bezahlt als Depot den Betrag von Fr. 200.-**

Datum _____ Ort: _____

| | |
|---|---|
| Unterschrift Mieter*in: _____ Unterschrift Eltern / Erziehungsberechtigte: _____ | Unterschrift Drescheibe (MA): _____ |
|---|---|

Depot erhalten am: _____ Unterschrift MA Drehscheibe: _____

Schlüssel erhalten am: _____ Unterschrift Mieter*in: _____

Depotrückgabe am: _____ Unterschrift Mieter*in: _____

| Depotabzüge bei Regelverstößen oder Schadensfall | | Kosten/Fr. |
|---|---|--|
| Abfall nicht entsorgt | Mülleimer-Abfallsack in der Küche entsorgen, PET und Alu Dosen fachgerecht entsorgt (Sammelstelle in Küche). Neue Abfallsäcke in die Mülleimer legen. | 25.- |
| Graffiti | Bei jeder Art von Graffiti. | Depot weg |
| Nachputzen | Die Räume müssen besenrein, sauber und frei von Abfällen hinterlassen werden. Dasselbe gilt für die nähere Umgebung. | 50.- bis 100.-, je nach Aufwand |
| Bei Reklamation (Polizei/ Liegenschaft /Nachbarn) | Störungen von ungebetenem Besuch den Drehscheibe-Mitarbeitenden melden. | 50.- |
| Rauchen/Drogenkonsum | Das Depot kann abgezogen werden, wenn es in den Räumen nach Rauch riecht. | Depot weg |
| Bei nicht Einhalten der Jugendschutzbestimmungen (betr. Alkohol) | | Depot weg |
| Schaden an Gegenständen/am Gebäude werden in Rechnung gestellt. | Depot wird zurück gehalten, um die Rechnung zu begleichen. | Je nach Aufwand |
| Schlüsselerückgabe nach Absprache mit MA der Drehscheibe | Bei Nichteinhaltung bitte telefonisch Drehscheibe-Mitarbeitende informieren. | 50.- |
| Schlüsselverlust | Sofort der Drehscheibe melden. | Depot weg |
| Übernachten im Raum | | Depot weg |

Jugendschutzbestimmungen

| Getränkekategorie | Beispielhafte Getränke | Abgabe an unter 16-Jährige | Abgabe an unter 18-Jährige | Gesetzliche Grundlage / Bemerkung |
|--------------------------------------|---|----------------------------|----------------------------|---|
| Alkoholische Getränke mit <15 Vol.-% | Bier, Wein, Apfelwein (Most), Sekt | Verboten | Erlaubt | Abgabe erst ab 16 Jahren erlaubt |
| Alkoholische Getränke mit ≥15 Vol.-% | Spirituosen, Alcopops, Liköre, Cocktails, Schnaps | Verboten | Verboten | Abgabe nur an Personen ab 18 Jahren |
| Alcopops (besonders reguliert) | Bacardi Breezer, Smirnoff Ice, etc. | Verboten | Verboten | Gilt als Spirituosenge-trränk, daher ab 18 Jahren |
| Mischgetränke mit Spirituosenanteil | Vodka Red Bull, Gin Tonic, etc. | Verboten | Verboten | Enthalten Spirituosen → ab 18 Jahren |

Checkliste Dachstock

- Boden besenrein gewischt, Flecken geputzt
- Wenn nötig kurz staubsaugen
- Abfall im Mülleimer in der Küche entsorgt, PET und ALU richtig entsorgt (Küche, Recycling-Station)
- Kühlschrank geleert
- Playstation richtig heruntergefahren, Controller ins Gestell, TV ausgeschaltet
- Nintendo Switch heruntergefahren und komplett in der Box versorgt
- Alle Fenster geschlossen
- Controller Ladekabel bei der PS eingesteckt
- AUX Kabel bei den Boxen eingesteckt
- Küche sauber hinterlassen
- Toilette sauber hinterlassen
- Licht aus
- Ein- /Ausgang abgeschlossen

Alles gecheckt?

**Dann kommt der Schlüssel zurück in die Drehscheibe!
In den Briefkasten an der Zugerstrasse 46 einwerfen.**

Danke!