

"الخبر المالية" تعزز طرح صندوق استثماري وقفي

لدعم وتنمية مشاريع جمعية ماجد بن عبدالعزيز للتنمية والخدمات المجتمعية

- يهدف "صندوق الخير الوقفي ١" إلى توزيع دخل سنوي مستدام لصالح جمعية ماجد بن عبد العزيز للتنمية والخدمات المجتمعية
- أحمد غوث: ملتزمون بدعم المشاريع والمبادرات التي تستثمر في مجتمعنا وشبابه على مدى السنوات القادمة

جدة - ١٦ سبتمبر ٢٠١٩م: أعلنت اليوم "الخبر المالية"، الشركة المتخصصة في إدارة الأصول والاستثمارات البديلة، عن نيتها بطرح "صندوق الخير الوقفي ١" في الربع الرابع من عام ٢٠١٩م والذي تمت الموافقة عليه من قبل هيئة السوق المالية في شهر مايو من العام الحالي وذلك بالتعاون مع جمعية ماجد بن عبد العزيز للتنمية والخدمات المجتمعية.

ويعتبر "صندوق الخير الوقفي ١"، صندوق استثماري وقفي مفتوح ومطروح طرْحاً عاماً، حيث يهدف إلى توفير مصدر دخل مستدام لصالح جمعية ماجد بن عبد العزيز للتنمية والخدمات المجتمعية. ومن خلال توفير مصدر دخل مستدام، سيُقدم الصندوق دعماً مادياً لشتى برامج ومبادرات جمعية ماجد للتنمية المجتمعية الخاصة بتمكين الأفراد والأسر، مع التركيز على فئة الشباب. وسيتم توفير الدعم للفئة الشبابية بالتعاون والشراكة مع مختلف الجهات المعنية لتطوير كفاءاتهم وتنمية مشاريعهم الخاصة.

وتعليقاً على إطلاق الصندوق، صرّح الأستاذ / أحمد سعود غوث، الرئيس التنفيذي لشركة الخير المالية: "يسرنا الإعلان عن هذا الصندوق الوقفي الذي سيوفر للمستثمر الفرصة للاستثمار في مجتمعاتنا وشبابه على مدى السنوات القادمة من خلال دعم مشاريعهم ومبادراتهم المتنوعة. ونتطلع إلى العمل عن كثب مع جمعية ماجد بن عبد العزيز للتنمية والخدمات المجتمعية، والتي تعد صرحاً اجتماعياً رائداً، ودعمهم في شتى مبادراتهم الاجتماعية من خلال توفير دخل مستدام يعمل على تمكين الأفراد وتنمية المشاريع الصغيرة والمتناهية الصغر، تماشياً مع التزامنا بالقيام بدور حيوي في تنمية اقتصاد المملكة".

ومن جانبه، قال الأستاذ / همام خالد زارع، المدير العام لجمعية ماجد بن عبد العزيز للتنمية والخدمات المجتمعية: "هذا الصندوق له أهمية كبيرة نظراً لكونه يدعم استدامة واستقرار جهودنا للوفاء بالتزامنا المتمثل بلعب دور فعال في تحقيق التنمية المستدامة لمجتمعنا وتمكين الشباب للقيام بدورهم في بناء مستقبل المملكة بما يتوافق مع رؤية ٢٠٣٠م في رفع مساهمة القطاع غير الربحي في إجمالي الناتج المحلي من ١٪ إلى ٥٪. ويسعدنا التعاون مع شركة الخير المالية التي تشاركنا قيمنا ورؤيتنا للمساهمة في تحقيق تطلعات وطننا وتوفير فرص أفضل لمواطنينا".

الخبر المالية هي شركة متخصصة في الاستثمارات البديلة والخدمات الاستثمارية، مقرها مدينة جدة - المملكة العربية السعودية، وهي حاصلة على ترخيص من هيئة السوق المالية السعودية برقم (٠٧٠٧٤-37).

- ❖ الاستثمار في الصناديق ليس وديعة نقدية لدى بنك محلي، ويمكن أن ترتفع أو تنخفض قيمة الاستثمار وأي دخل آخر متحقق منه. كما يتوجب على جميع المستثمرين الراغبين في الاستثمار التوصل إلى قرارهم بالتشاور مع مستشاريهم الماليين والقانونيين وتقييم جميع المخاطر التي ينطوي عليها الاستثمار كما لا يمكن إعطاء ضمان بأن النتائج المستهدفة والمتوقعة سوف تتحقق، وبالإضافة إلى ذلك، فإن الأداء السابق لا يضمن النتائج المستقبلية للصناديق.
- ❖ يجب على المستثمرين المحتملين قراءة شروط وأحكام صندوق ومذكرة المعلومات وما ورد فيها بشأن مخاطر الاستثمار والتقارير الخاصة بالصندوق ووثائقه الأخرى بعناية ودقة قبل اتخاذ القرار وذلك من خلال الموقع الإلكتروني لشركة الخبير المالية www.alkhabeer.com.

عن "الخبير المالية"

شركة "الخبير المالية" هي شركة إدارة الأصول المتخصصة في الاستثمارات البديلة، تقدم منتجات وحلول استثمارية عالمية مبتكرة للمؤسسات والشركات العائلية والمستثمرين الأفراد المؤهلين من أصحاب الملاة المالية العالية. كما تتميز أعمال الشركة المتوافقة مع ضوابط الشريعة الإسلامية بفاعليتها واستنادها إلى الفهم العميق لاحتياجات العملاء والإدراك الشامل لعوامل المخاطر.

يقدم قطاع إدارة الأصول بشركة الخبير المالية فرصاً استثمارية في الأسواق المالية المحلية والإقليمية والدولية من خلال مجموعة متنوعة من الصناديق الخاصة في قطاع العقار وقطاع الأسهم الخاصة للشركات، حيث يعمل فريق الاستثمار العقاري بالخبير المالية على هيكلة وتطوير منتجات استثمارية عقارية مبتكرة، كما تستهدف إدارة الأسهم الخاصة تطوير منتجات تمكنها من الاستفادة من الفرص الجاذبة في عدد من القطاعات والتي من ضمنها القطاع التعليمي والقطاع الصحي وغيرها.

بالإضافة إلى ذلك، يوفر قطاع إدارة الأصول بشركة الخبير المالية لعملائه فرص الاستثمار في الأسواق المالية. بينما تقدم إدارة الاستثمارات البنكية خدمات استثمارية متخصصة من ضمنها عمليات الدمج والاستحواذ. كما تنفرد الخبير بتقديم المشورة في هيكلة الكيانات وإدارة الثروات الوقفية عبر برنامج "وقف".

يقع المقر الرئيسي للخبير المالية في مدينة جدة ولديها فرع في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية، وهي تخضع لرقابة وإشراف هيئة السوق المالية السعودية، وحاصلة على ترخيص رقم (٣٧ - ٠٧٠٧٤).

إشعار قانوني

هذه الوثيقة صادرة من الخبير المالية لأغراض الاطلاع والمعلومات العامة فقط، ولا تشكل أي عرض للشراء أو الاكتتاب أو المشاركة في أية ورقة مالية، كما أنها (أو أي جزء منها) لا تشكل أساساً يتم الاعتماد عليه فيما يتعلق بأي إجراء أو حافز للدخول في أي عقد مهما كان نوعه. ولا تتحمل الخبير المالية أية مسؤولية عن أية خسارة يمكن أن تنشأ عن استخدام هذه الوثيقة أو محتوياتها أو يمكن أن تترتب فيما يتعلق بها.

يمكن أن تملك الخبير المالية أو شركاتها الشقيقة أو الصناديق الاستثمارية التي تديرها الخبير المالية مركزاً استثمارياً أو حصة في الأوراق المالية المعنية أو أن تشارك في تقديم خدمات استشارية لواحدة أو أكثر من الشركات المشار إليها آنفاً. ويمكن أن لا تتحقق أية توقعات وآراء وبيانات تتعلق بالاحتمالات المستقبلية المذكورة في هذه الوثيقة. وجميع التوقعات والآراء والبيانات التي تحتوي عليها هذه الوثيقة هي آراء الخبير المالية كما في تاريخ هذه الوثيقة، وهي قابلة للتغيير بدون إشعار. ولا يمكن اعتبار أي نوع من الأداء السابق على أنه ضمان للنتائج المستقبلية. كما أن الاستثمار في الصناديق ليس وديعة نقدية لدى بنك محلي، ويمكن أن تنخفض أو أن ترتفع قيمة

الأوراق المالية وأسعارها والدخل المتحقق منها. ويمكن أن يسترد المستثمرون قيمة أقل من المبالغ التي استثمروها أصلاً. ويمكن أن تؤدي التغيرات في أسعار صرف العملات إلى أثر سلبي على قيمة الأوراق المالية أو أسعارها أو الدخل المتحقق منها. كما يتوجب على جميع المستثمرين الراغبين في الاستثمار التوصل إلى قرارهم بالتشاور مع مستشاريهم الماليين والقانونيين وتقييم جميع المخاطر التي ينطوي عليها الاستثمار. كما لا يمكن إعطاء ضمان بأن النتائج المستهدفة والمتوقعة سوف تتحقق. يتم خصم رسوم الإدارة عند بداية الاستثمار. وقد ينطبق على الاستثمار رسوم مرتبطة بالأداء. هذا الاستثمار قد لا يكون ملائم لجميع المستثمرين. كما يتوجب على المستثمرين الرجوع إلى مستشاريهم للاستثمار إذا كانت لديهم أي شكوك.

فيما يتعلق بالأوراق المالية غير القابلة للتحويل فوراً إلى سيولة، يمكن أن يصعب على المستثمر بيعها أو التخلص منها والحصول على معلومات موثوقة عن قيمتها أو مدى المخاطر التي تكون معرضة لها.

يجب على المستثمرين المحتملين قراءة شروط وأحكام الصندوق ومذكرة المعلومات وما ورد فيها بشأن مخاطر الاستثمار ووثائقه الأخرى بعناية ودقة قبل اتخاذ القرار. ويمكن الحصول على شروط وأحكام الصندوق ومذكرة المعلومات وتقارير الصندوق ووثائقه الأخرى من خلال الموقع الإلكتروني لشركة الخبير المالية www.alkhabeer.com

لمزيد من المعلومات عن الخبير المالية، فضلاً زيارة موقع الشركة الإلكتروني www.alkhabeer.com

عناوين الخبير المالية على شبكات التواصل الاجتماعي:

<https://twitter.com/AlkhabeerCap>

<https://www.facebook.com/AlkhabeerCap>

لمزيد من المعلومات يمكن التواصل مع:

عبد الرحمن عمر باروم

رئيس قطاع الخدمات الإدارية

الخبير المالية

هاتف: +966 12 612 9344

بريد الكتروني: a.baroom@alkhabeer.com

إبراهيم عنبتاوي

برونزويك الخليج المحدودة

هاتف مباشر: +971 4 446 6270

بريد الكتروني: alkhabeer@brunswickgroup.com