

تجاوز عدد المكتتبين ٢٥ ألف مشترك بتغطية ١٠٤ % للوحدات المطروحة

## نجاح الاكتتاب العام لصندوق الخير ريت

جدة، الثلاثاء، ٤ ديسمبر ٢٠١٨م: أعلنت الخير المالية، الشركة المتخصصة في إدارة الأصول والاستثمارات البديلة، عن إغلاق الطرح الأولي لأسهم صندوق "الخير ريت" بنجاح، فقد تجاوز عدد المكتتبين ٢٥ ألف مشترك بتغطية نسبتها ١٠٤ % للوحدات المطروحة، حيث تجاوز إجمالي حجم الأموال المجمعة من الطرح الأولي ٢٤٧ مليون ريال سعودي.

وفي تعليق له على إغلاق الاكتتاب العام بنجاح، قال الرئيس التنفيذي لشركة الخير المالية، الأستاذ / أحمد سعود غوث، "إننا سعداء بتحقيق هذا النجاح، وبالإقبال الذي حظي به صندوق الخير ريت لتغطية الطرح الأولي للصندوق مما يدل على ثقة المستثمرين في الفرص الاستثمارية المتاحة في السوق العقارية السعودية، وأود أن أعبر عن شكري وتقديري لعملائنا الكرام على ثقتهم، مؤكداً لهم أننا سنسعى جاهدين لتحقيق الأهداف الاستثمارية للصندوق بما يصب في مصلحتهم ويبي تطلعاتهم".

وأكد الأستاذ / غوث أن الاكتتاب الأولي لصندوق الخير ريت قد استقطب عدداً من المستثمرين من الأفراد والمؤسسات المهتمين بالفرص المتميزة التي يوفرها الصندوق مضيفاً، "من المتوقع أن يشهد عدد الصناديق العقارية المتداولة تزايداً خلال الفترة القادمة، فالعرض لا يزال محدوداً".

هذا وسيتم الإعلان عن أي مستجدات فيما يخص التخصيص ورد الفائض للمستثمرين خلال ١٠ أيام عمل من تاريخ انتهاء فترة الطرح.

الجدير بالذكر أن الصندوق يستثمر في سبع أصول عقارية متنوعة مُدرة للدخل موزعة في مواقع متميزة في كل من الرياض وجدة وتبوك، ويمكن الاطلاع على [المعلومات الأساسية والملخص التنفيذي](#) للصندوق، بالإضافة إلى [الشروط والأحكام](#) وما ورد فيها بشأن مخاطر الاستثمار عبر الرابط أدناه: [www.alkhabeer.com/ar/REIT](http://www.alkhabeer.com/ar/REIT)

وتُعد "الخير المالية" شركة متخصصة في الاستثمارات البديلة والخدمات الاستثمارية، مقرها المملكة العربية السعودية، وهي حاصلة على ترخيص هيئة السوق المالية السعودية بالرقم (07074-37).

### عن "صندوق الخير ريت"

هو صندوق استثمار عقاري متداول عام مقفل ومتوافق مع ضوابط الهيئة الشرعية، وتم إنشاؤه بموجب الأنظمة واللوائح المعمول بها في المملكة العربية السعودية ويخضع للوائح وتعليمات هيئة السوق المالية. تمت الموافقة من قبل هيئة السوق المالية على طرح وتسجيل وحدات الصندوق في السوق المالية السعودية (تداول) بتاريخ ١٤٤٠/٠٢/٠٧ هـ والموافق ٢٠١٨/١٠/١٦ م.

تنويه: الاستثمار في الصندوق العقاري المتداول هو استثمار عالي المخاطر، حيث يمكن للمستثمر أن يسترد مبلغاً أقل من المبلغ المُستثمر. تستثمر "الخير المالية" في وحدات صندوق الخير ريت.

### عن "الخير المالية"

شركة "الخير المالية" هي شركة إدارة الأصول المتخصصة في الاستثمارات البديلة، تقدم منتجات وحلول استثمارية عالمية مبتكرة للمؤسسات والشركات العائلية والمستثمرين الأفراد المؤهلين من أصحاب الملاة المالية العالية. كما تتميز أعمال الشركة المتوافقة مع ضوابط الشريعة الإسلامية بفاعليتها واستنادها إلى الفهم العميق لاحتياجات العملاء والإدراك الشامل لعوامل المخاطر.

يقدم قطاع إدارة الأصول بشركة الخير المالية فرصاً استثمارية في الأسواق المالية المحلية والإقليمية والدولية من خلال مجموعة متنوعة من الصناديق الخاصة في قطاع العقار وقطاع الأسهم الخاصة للشركات، حيث يعمل فريق الاستثمار العقاري بالخير المالية على هيكلة وتطوير منتجات استثمارية عقارية مبتكرة، كما تستهدف إدارة الأسهم الخاصة على تطوير منتجات تستفيد من الفرص الجاذبة في عدد من القطاعات والتي تشمل على القطاع التعليمي والقطاع الصحي وغيرها.

بالإضافة إلى ذلك، يوفر قطاع إدارة الأصول بشركة الخير المالية لعملائه فرصة الاستثمار في الأسواق المالية. بينما تقدم إدارة الاستثمارات البنكية خدمات استثمارية متخصصة من ضمنها عمليات الدمج والاستحواذ. كما تنفرد الخير بتقديم المشورة في هيكلة الكيانات وإدارة الثروات الوقفية عبر برنامج "وقف".

يقع المقر الرئيسي للخير المالية في مدينة جدة ولديها فرع في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية، وهي تخضع لرقابة وإشراف هيئة السوق المالية السعودية، وحاصلة على ترخيص رقم (٣٧ - ٠٧٠٧٤).

لمزيد من المعلومات عن الخير المالية، فضلاً زيارة موقع الشركة الإلكتروني [www.alkhabeer.com](http://www.alkhabeer.com)

عناوين الخير المالية على شبكات التواصل الاجتماعي:

<https://www.facebook.com/AlkhabeerCap>

<https://twitter.com/AlkhabeerCap>

لمزيد من المعلومات يمكن التواصل مع:

عبد الرحمن عمر باروم

رئيس قطاع الخدمات الإدارية

الخير المالية

هاتف: +966 12 612 9344

بريد إلكتروني: [a.baroom@alkhabeer.com](mailto:a.baroom@alkhabeer.com)