

شهدت إقبالاً من قبل المستثمرين المتطلعين للاستفادة من الفرص التي توفرها السوق العقارية المحلية

## "الخبر المالية" تقدم العرض التعريفي لصندوق الخير ريت

جدة، الأربعاء ١٤ نوفمبر ٢٠١٨م: بالتزامن مع الانطلاق الرسمي لعملية الطرح الأولي لوحدة صندوق الخير ريت المتوافق مع ضوابط الشريعة الإسلامية للاكتتاب العام، قدمت شركة الخير المالية، المتخصصة في إدارة الأصول والاستثمارات البديلة، العرض التعريفي الخاص بالصندوق الجديد في قاعة ليلتي بمدينة جدة وسط حضور من قبل المستثمرين، والمهتمين، وممثلي وسائل الإعلام.

وخلال العرض، أوضح الأستاذ أحمد غوث، الرئيس التنفيذي لشركة الخير المالية، أن عملية الطرح الأولي لصندوق الخير ريت الجديد تشهد إقبالاً من قبل المكتتبين المتطلعين إلى الاستفادة من الفرص التي يوفرها الصندوق، باعتباره يتميز بأحد أعلى عوائد صناديق ريت الحالية المدرجة في سوق تداول السعودي والتي تتجاوز ٩% سنوياً.

وأشار الأستاذ غوث إلى أن الاكتتاب العام في الصندوق مستمر حتى يوم الخميس ٢١ ربيع الأول ١٤٤٠هـ، الموافق ٢٩ نوفمبر ٢٠١٨م عبر ٦ جهات مستلمة وهي: الجزيرة كابيتال، والبنك الأهلي التجاري، وبنك الرياض، ومصرف الراجحي، والبنك العربي الوطني، والبنك السعودي الفرنسي. مضيفاً أنه "سيغطي الاكتتاب العام للصندوق ٢٣٧ مليون ريال سعودي تمثل ٢٤% من إجمالي حجم أصول الصندوق التي تتجاوز المليار ريال سعودي".

الجدير بالذكر أن "الخبر المالية" هي شركة متخصصة في الاستثمارات البديلة والخدمات الاستثمارية، مقرها المملكة العربية السعودية، حاصلة على ترخيص هيئة السوق المالية السعودية برقم (07074-37).

يمكن الاطلاع على [المعلومات الأساسية](#) و [الملخص التنفيذي](#) للصندوق، بالإضافة إلى [الشروط والأحكام](#)

وعوامل المخاطر المرتبطة بالصندوق عبر الرابط: [www.alkhabeer.com/ar/REIT](http://www.alkhabeer.com/ar/REIT)

### عن "صندوق الخير ريت"

هو صندوق استثمار عقاري متداول عام مقفل ومتوافق مع ضوابط الهيئة الشرعية، وتم إنشاؤه بموجب الأنظمة واللوائح المعمول بها في المملكة العربية السعودية ويخضع للوائح وتعليمات هيئة السوق المالية. تمت الموافقة من قبل هيئة السوق المالية على طرح وتسجيل وحدات الصندوق في السوق المالية السعودية (تداول) بتاريخ ١٤٤٠/٠٢/٠٧ هـ والموافق ٢٠١٨/١٠/١٦ م.

تنويه: الاستثمار في الصندوق العقاري المتداول هو استثمار عالي المخاطر، حيث يمكن للمستثمر أن يسترد مبلغاً أقل من المبلغ المُستثمر.

### عن "الخبر المالية"

شركة "الخبر المالية" هي شركة إدارة الأصول المتخصصة في الاستثمارات البديلة، تقدم منتجات وحلول استثمارية عالمية مبتكرة للمؤسسات والشركات العائلية والمستثمرين الأفراد المؤهلين من أصحاب الملاة المالية العالية. كما تتميز أعمال الشركة المتوافقة مع ضوابط الشريعة الإسلامية بفاعليتها واستنادها إلى الفهم العميق لاحتياجات العملاء والإدراك الشامل لعوامل المخاطر.

يقدم قطاع إدارة الأصول بشركة الخير المالية فرصاً استثمارية في الأسواق المالية المحلية والإقليمية والدولية من خلال مجموعة متنوعة من الصناديق الخاصة في قطاع العقار وقطاع الأسهم الخاصة للشركات، حيث يعمل فريق الاستثمار العقاري بالخبر المالية على هيكلة وتطوير منتجات استثمارية عقارية مبتكرة، كما تستهدف إدارة الأسهم الخاصة على تطوير منتجات تستفيد من الفرص الجاذبة في عدد من القطاعات والتي تشمل على القطاع التعليمي والقطاع الصحي وغيرها.

بالإضافة إلى ذلك، يوفر قطاع إدارة الأصول بشركة الخير المالية لعملائه فرصة الاستثمار في الأسواق المالية. بينما تقدم إدارة الاستثمارات البنكية خدمات استثمارية متخصصة من ضمنها عمليات الدمج والاستحواذ. كما تنفرد الخير بتقديم المشورة في هيكلة الكيانات وإدارة الثروات الوقفية عبر برنامج "وقف".

يقع المقر الرئيسي للخبر المالية في مدينة جدة ولديها فرع في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية، وهي تخضع لرقابة وإشراف هيئة السوق المالية السعودية، وحاصلة على ترخيص رقم (٣٧ - ٠٧٠٧٤).

لمزيد من المعلومات عن الخبر المالية، فضلاً زيارة موقع الشركة الإلكتروني [www.alkhabeer.com](http://www.alkhabeer.com)

عناوين الخبر المالية على شبكات التواصل الاجتماعي:

<https://www.facebook.com/AlkhabeerCap>

<https://twitter.com/AlkhabeerCap>

لمزيد من المعلومات يمكن التواصل مع:

عبد الرحمن عمر باروم

رئيس قطاع الخدمات الإدارية

الخبر المالية

هاتف: +966 12 612 9344

بريد إلكتروني: [a.baroom@alkhabeer.com](mailto:a.baroom@alkhabeer.com)